

# ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Hatályos: 2023. június 21.

## 1. Az adatkezelési tájékoztató célja és hatálya

A **Váci 76 Beruházásfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság**, mint adatkezelő (székhelye: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 6.; cégjegyzékszám: 01-09-736109; a továbbiakban: „**Adatkezelő**”) a jelen adatkezelési tájékoztatóban (a továbbiakban: „**Tájékoztató**”) foglaltak szerint kezeli a honlapra (<https://www.capitalsquare.hu/hu/>; a továbbiakban: „**Honlap**”) látogatók személyes adatait és garantálja azok biztonságát az Európai Unió 2016/679. számú általános adatvédelmi rendelete (a továbbiakban: „**GDPR**”) alapján.

Kérjük, hogy figyelmesen olvassa el a Tájékoztatót, és kérdés, illetve kérés esetén vegye fel velünk a kapcsolatot az alábbi címeken:

Váci 76 Beruházásfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság  
Postacím: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 6.  
E-mail cím: [office@caimmo.hu](mailto:office@caimmo.hu)  
Telefon: +36 1 501 2800

Az Adatkezelő **adatvédelmi tisztviselőjének elérhetősége:** [dsb@caimmo.com](mailto:dsb@caimmo.com).

Az Adatkezelő mellett a személyes adatokat a következő – az Adatkezelő megbízásából és nevében eljáró – **adatfeldolgozók** is kezelik:

- **IACD Systemhaus GmbH** (székhely: Höherweg 270, 40231 Düsseldorf, Németország; e-mail cím: [hostmaster@iacd.net](mailto:hostmaster@iacd.net); telefonszám: +49(0)211 779280-0), mint webtárhelyszolgáltatást biztosító társaság;
- **Cushman & Wakefield Kft.** (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc utca 5.; cégjegyzékszám: 01-09-263277), mint a bérbeadásban közreműködő ügynökség.

A süti kezelésével kapcsolatban bővebb információt az alábbi linkre kattintva találhat: [sütiszabályzat](#).

A Tájékoztatót az Adatkezelő egyoldalúan bármikor módosíthatja, és a módosítás a közzététellel válik hatályossá.

## 2. Kapcsolatfelvétel

A látogató a Honlapon megtalálható elérhetőségek bármelyikén, illetve az „Írjon nekünk” gombra kattintva felveheti a kapcsolatot az Adatkezelővel. A megadott személyes adatokat kizárólag az Adatkezelő, a Cushman & Wakefield Kft., továbbá a CA Immo Hungary Kft. (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 6.; cégjegyzékszám: 01-09-726650) mint az Adatkezelő cégcsoportjába tartozó vállalat valamint – munkakörükkel összefüggésben – a jelen pont szerinti vállalatok munkavállalói ismerhetik meg. A látogató személyes adatait egyebekben harmadik személynek – a jogszabályi, bírósági vagy hatósági kötelezés eseteit kivéve – nem adjuk át.

**2.1. Az adatkezelés célja,** hogy az Adatkezelő megválaszolhassa az általa üzemeltetett ingatlan bérbevételével kapcsolatos látogatói kérdést, illetve ezzel kapcsolatban az ilyen jellegű megkeresésre személyre szabott ajánlatot küldjön a látogató részére.

**2.2. Az adatkezelés jogalapja** a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pontja szerinti „hozzájárulás”.

**2.3. Az Adatkezelő által kezelt személyes adatok köre:** a látogató neve, e-mail címe, telefonszáma és az érdeklődés tárgya, leírása.

**2.4. A személyes adatok tárolásának időtartama:** Az Adatkezelő a látogató személyes adatait a megkeresés megválaszolását követő 30 napig kezeli, ezt követően pedig törli azokat.

**2.5. A hozzájárulás visszavonása:** A látogató a személyes adatainak kezeléséhez való hozzájárulását bármikor visszavonhatja az Adatkezelő, illetve annak adatvédelmi tisztviselője részére küldött ilyen tárgyú üzenettel a következő linkre kattintással: [hozzájárulás visszavonása](#). A hozzájárulás visszavonása nem érinti a hozzájáruláson alapuló, a visszavonás előtti adatkezelés jogszerűségét.

### **3. Google szolgáltatások**

Az Adatkezelő a Honlap professzionális kialakítása, ill. a látogatók kényelmének biztosítása érdekében beillesztette a Honlapra a Google bizonyos szolgáltatásait, mint például a Google Térkép és a YouTube. Ezen Google-alkalmazások használatával a Google (ideértve a Google LLC-t és a Google Ireland Limited-et) különböző személyes adatokat gyűjthet a látogatóról (például IP-cím, keresési találatok), valamint azokat az Európai Unió területén kívülre (például az Egyesült Államokba) továbbíthatja. Ezeket a személyes adatokat a Google (mint önálló adatkezelő) a saját termékeinek és szolgáltatásainak fejlesztése érdekében kezeli, amely adatkezelésre az Adatkezelőnek nincs ráhatása. A Google adatkezeléséről további információk itt találhatóak: <https://policies.google.com/privacy?hl=hu>.

### **4. A látogató adatkezeléssel kapcsolatos jogai:**

**4.1. Hozzáféréshez való jog:** A látogató tájékoztatást kérhet az Adatkezelőtől a személyes adatai kezelésének körülményeiről, valamint hozzáférést kaphat ezen személyes adatokhoz.

**4.2. Helyesbítéshez való jog:** A látogató kérheti az Adatkezelőtől a pontatlanul rögzített személyes adatainak kijavítását vagy kiegészítését.

**4.3. Törléshez való jog:** A látogató kérheti az Adatkezelőtől az általa kezelt személyes adatainak törlését. Az Adatkezelő minden esetben tájékoztatja a látogatót, ha az adattörlésnek bármilyen akadálya lenne.

**4.4. Az adatkezelés korlátozásához való jog:** A látogató kérheti az adatkezelés korlátozását, ha vitatja a személyes adatai pontosságát, vagy az egyébként törlendő személyes adatokra mégis szüksége lenne (például a saját jogi igényei érvényesítéséhez), vagy ha az alábbiak szerint tiltakozott az adatkezelése ellen.

**4.5. Adathordozhatósághoz való jog:** A látogató kérheti, hogy az Adatkezelő az általa kezelt személyes adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa elektronikus úton, ha az Adatkezelő ezeket automatizáltan kezeli. Az Adatkezelő minden esetben tájékoztatja a látogatót, ha az adattovábbításnak bármilyen akadálya lenne.

**4.6. Tiltakozáshoz való jog:** A látogató tiltakozhat az adatkezelés ellen, ha az Adatkezelő a látogató személyes adatait a látogatónak címzett reklám, szerződéskötésre szóló ajánlat vagy hasonló üzletszerző üzenet küldésére használná.

**4.7. Panasztétel joga:** A látogató jogosult panaszt tenni a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál, ha úgy ítéli meg, hogy az Adatkezelő megsértette a személyes adatok kezelésére vonatkozó jogszabályokat (cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11., telefonszám: +36-1-391-1400, e-mail cím: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu), weboldal: [www.naih.hu](http://www.naih.hu)).

**4.8. Bírósághoz fordulás joga:** A látogató jogosult (választása szerint) a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerint illetékes törvényszékhez (bírósághoz) fordulni akkor, ha úgy ítéli meg, hogy az Adatkezelő az adatkezelés során megsértette a látogató jogait.

## **5. További adatkezelések**

Az irodaház tulajdonosa által, de a Weboldaltól függetlenül végzett további adatkezelésekről a <https://www.caimmo.hu/hu/adat-vedelem> weblap „további információk” aloldalán található információkat.

\*\*\*